

Памятка для абонентов по правилам пользования газом в быту.

1. Абоненты, использующие газ в быту, обязаны:

- 1.1. Пройти инструктаж по безопасному пользованию газом, иметь памятки по правилам пользования газом в быту и соблюдать их.
- 1.2. Следить за нормальной работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции.
- 1.3. По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними, а при размещении баллонов внутри кухонь дополнительно закрыть вентили у баллонов.
- 1.4. При появлении в помещении квартиры запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к газовым приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную газовую службу по телефону 04 (вне загазованного помещения). Не зажигать огня, не курить, не включать электроосвещение и электроприборы.
- 1.5. При обнаружении запаха газа в подвале, подъезде, на улице сообщить в аварийную газовую службу по телефону 04 из не загазованного места, принять меры к удалению людей из загазованной среды, до прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения.
- 1.6. Обеспечить свободный доступ работников газовой службы к месту установки баллонов сжиженного газа в день доставки.
- 1.7. Проводить с помощью специализированной организации техническое обслуживание газоиспользующего оборудования не реже одного раза в год.

2. Абоненту запрещается:

- 2.1. Производить самовольную газификацию дома, квартиры, перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры.
- 2.2. Пользоваться газом при закрытых форточках, отсутствии тяги в дымовых и вентиляционных каналах, заклеивать вентиляционные каналы.
- 2.3. Оставлять работающие газовые приборы без присмотра.
- 2.4. Применять открытый огонь для обнаружения утечек газа (с этой целью используется мыльная эмульсия или специальные приборы).
- 2.5. Хранить в помещениях и подвалах запасные баллоны (порожние или заполненные сжиженным газом). Самовольно без специального инструктажа подключать их.
- 2.6. Располагать баллоны против топочных дверок печей на расстоянии менее двух метров

Информация об обслуживании внутриквартирного газового оборудования

Каким нормативным актом регулируется порядок обслуживания газового оборудования внутри квартиры?

Правила выполнения работ по обслуживанию внутриквартирного газового оборудования установлены постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

Указанными Правилами установлена **обязанность собственника (пользователя)** расположенного в многоквартирном доме помещения, в котором размещено газовое оборудование, **по заключению договора** о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией.

Актуальный реестр специализированных организаций по обслуживанию и ремонту газового оборудования размещен на официальном сайте государственной жилищной инспекции Архангельской области в разделе Справочник документов → Инспекция информирует.

Что относится к внутриквартирному газовому оборудованию?

- газопроводы многоквартирного дома, проложенные после запорной арматуры (крана), расположенной на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения,
- бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура,
- системы контроля загазованности помещений,
- индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа

Как часто должно проводиться техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования?

Не реже 1 раза в год

Какие работы должны быть проведены при обслуживании?

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутриквартирного газового оборудования
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутриквартирному газовому оборудованию
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств
- Разборка и смазка кранов
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка
- Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений
- Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд

Кто должен проводить указанные работы?

Работник специализированной организацией, с которой у собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме подписан договор. Собственник (пользователь) по договору является заказчиком работ по обслуживанию газового оборудования.

Какие обязанности есть у собственников (пользователей) и какая ответственность предусмотрена за их неисполнение?

Заказчик (собственник, пользователь) обязан предоставить доступ к газовому оборудованию внутри квартиры, в том числе ко всем соединениям и кранам.

Зашивать места соединения газовых труб и оборудования нельзя, они должны быть доступны и для визуального обследования и для проверки герметичности.

Запрещено заклеивать вытяжные вентиляционные решетки или закрывать их предметами домашнего обихода.

Отсутствие тяги и притока воздуха в вентиляционных каналах является основанием **приостановления подачи газа** без предварительного уведомления об этом заказчика.

Но самое главное, что при неисполнении гражданами и специализированными организациями своих обязанностей, возможны серьезные последствия для жизни и здоровья граждан.