

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении**  
**муниципального жилищного контроля на 2021 год**

**1. Аналитическая часть**

Профилактические мероприятия проводятся в отношении подконтрольных субъектов при соблюдении ими требований к использованию и сохранности жилого фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов.

**2. Цели Программы профилактики**

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

**3. Задачи Программы профилактики**

- формирование единого понимания обязательных требований в указанной сфере у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- укрепление системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- повышение правовой культуры подконтрольных субъектов;
- повышение прозрачности контрольной деятельности, осуществляемой органами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», и формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания требований.

Профилактические мероприятия проводятся отделом строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в соответствии с Планом-графиком.

#### 4. План-график

№ п/п	Мероприятие	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
3.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

	обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений		
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года в соответствии с планом проведения плановых (рейдовых) осмотров (обследований) на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
5.	Разработка программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении**  
**муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории**  
**муниципального образования «Каргопольское» на 2021 год**

**1. Аналитическая часть**

Профилактические мероприятия проводятся в отношении подконтрольных субъектов при соблюдении ими требований Правил благоустройства муниципального образования «Каргопольское».

**2. Цели Программы профилактики**

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований законодательства в сфере благоустройства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

**3. Задачи Программы профилактики**

- формирование единого понимания обязательных требований в указанной сфере у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- укрепление системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- повышение правовой культуры подконтрольных субъектов;
- повышение прозрачности контрольной деятельности, осуществляемой органами Администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», и формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания требований.

Профилактические мероприятия проводятся отделом дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в соответствии с Планом-графиком.

#### 4. План-график

№ п/п	Мероприятие	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства муниципального образования «Каргопольское», а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
3.	Обобщение практики осуществления муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства муниципального образования «Каргопольское» и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования

	«Каргопольский муниципальный район» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений		«Каргопольский муниципальный район»
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года в соответствии с планом проведения плановых (рейдовых) осмотров (обследований) на территории муниципального образования «Каргопольское».	Уполномоченное лицо отдела дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
5.	Разработка программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства муниципального образования «Каргопольское» на 2022 год	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении**  
**муниципального земельного контроля на 2021 год**

**1. Аналитическая часть**

Профилактические мероприятия проводятся в отношении подконтрольных субъектов при соблюдении в отношении объектов земельных отношений, расположенных на территории муниципального образования, органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Архангельской области и муниципальных правовых актов.

**2. Цели Программы профилактики**

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных в отношении расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» земель, земельных участков и частей земельных участков, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

**3. Задачи Программы профилактики**

- формирование единого понимания обязательных требований в указанной сфере у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- укрепление системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- повышение правовой культуры подконтрольных субъектов;
- повышение прозрачности контрольной деятельности, осуществляемой администрацией муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», и формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания требований.

Профилактические мероприятия проводятся специалистом отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля в соответствии с Планом-графиком.

#### 4. План-график

№ п/п	Мероприятие	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
3.	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» соответствующих обобщений, в том	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального



	<p>числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений</p>		<p>образования «Каргопольский муниципальный район»</p>
4.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом</p>	<p>В течение года в соответствии с планом проведения плановых (рейдовых) осмотров (обследований) на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»</p>	<p>Уполномоченное лицо отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»</p>
5.	<p>Разработка программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на 2022 год</p>	<p>IV квартал</p>	<p>Уполномоченное лицо отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»</p>

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении**  
**муниципального контроля за размещением и использованием**  
**рекламных конструкций на 2021 год**

**1. Аналитическая часть**

Профилактические мероприятия проводятся в отношении подконтрольных субъектов при соблюдении законодательства о рекламе.

**2. Цели Программы профилактики**

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных в отношении соблюдения порядка размещения и использования рекламных конструкций, установленных на объектах недвижимости, в том числе земельных участках, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися рекламодателями, рекламопроизводителями, рекламодателем, а также их руководителями, иными должностными лицами и их уполномоченными представителями, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

**3. Задачи Программы профилактики**

- формирование единого понимания обязательных требований в указанной сфере у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- укрепление системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- повышение правовой культуры подконтрольных субъектов;
- повышение прозрачности контрольной деятельности, осуществляемой органами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», и формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания требований.

Профилактические мероприятия проводятся отделом строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в соответствии с Планом-графиком.

#### 4. План-график

№ п/п	Мероприятие	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за размещением и использованием рекламных конструкций, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
3.	Обобщение практики осуществления муниципального контроля за соблюдением законодательства о рекламе и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» соответствующих обобщений,	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

	в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений		
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года в соответствии с планом проведения плановых (рейдовых) осмотров (обследований) на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
5.	Разработка программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства о рекламе на 2022 год	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
 к распоряжению администрации  
 муниципального образования  
 «Каргопольский муниципальный район»  
 от «\_\_\_» декабря 2020 г. № \_\_\_\_\_

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении**  
**муниципального контроля в области торговой деятельности на территории**  
**муниципального образования «Каргопольское» на 2021 год**

**1. Аналитическая часть**

Профилактические мероприятия проводятся в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, не зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя (далее - граждане) при соблюдении ими требований в процессе осуществления торговой деятельности по размещению нестационарных торговых объектов, организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них.

**2. Цели Программы профилактики**

- предупреждение нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, обязательных требований в сфере осуществления торговой деятельности на территории муниципального образования «Каргопольское» по размещению нестационарных торговых объектов, организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан;
- создание мотивации к добросовестному поведению юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан.

**3. Задачи Программы профилактики**

- формирование единого понимания обязательных требований в указанной сфере у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- укрепление системы профилактики нарушений требований путем активизации профилактической деятельности;
- повышение правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан;
- повышение прозрачности контрольной деятельности, осуществляемой органами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», и формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания требований.

Профилактические мероприятия проводятся отделом сельского хозяйства и торговли администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в соответствии с Планом-графиком.

#### 4. План-график

№ п/п	Мероприятие	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела сельского хозяйства и торговли администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела сельского хозяйства и торговли администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
3.	Обобщение практики осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Каргопольское» и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела сельского хозяйства и торговли администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

	муниципальный район» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.		
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом).	В течение года (по мере необходимости)	Уполномоченное лицо отдела сельского хозяйства и торговли администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»
5.	Разработка программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2022 год.	IV квартал	Уполномоченное лицо отдела сельского хозяйства и торговли администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»