



**Вестник
Каргопольского
района**

№ 13 (23)

10 августа 2017 года
г. Каргополь

Вестник Каргопольского района: бюллетень, официальное издание.

Издатель: администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Ответственный: заместитель главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по местному самоуправлению, начальник организационного отдела – О.А. Кабринская, тел. 8(81841)21527.

Организационный отдел администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» – тел. 8(81841)21639, e-mail: karg-socpol@mail.ru.

Тираж 10 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе.

ОГЛАВЛЕНИЕ**1. Постановления администрации муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район».**

От 31 июля 2017 года № 560-ро

Об утверждении Положения об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» с. 4

2. Иные материалы, извещения, сообщения.

- | | |
|--|-------|
| 1. Информация для населения | с. 10 |
| 2. Извещение о проведении аукциона № 1 | с. 11 |
| 3. Извещение о проведении аукциона № 2 | с. 14 |
| 4. Извещение о проведении аукциона № 3 | с. 17 |
| 5. Извещение о проведении аукциона № 4 | с. 19 |

1. Постановления администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

От 31 июля 2017 года № 560-ро

Об утверждении Положения об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области от 04.07.2017 № 261-пп «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское», администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (Приложение № 1).

2. Утвердить Состав инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (Приложение № 2).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» www.kargopolland.ru, опубликовать в бюллетенях «Вестник Каргопольского района», «Вестник города Каргополь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»

В.Н. Купцов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от «31» июля 2017 года № 560

ПОЛОЖЕНИЕ

об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее – Комиссия) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 04.07.2017 № 261-пп «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское».

Положение устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек.

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» является определение объектов, нуждающихся в благоустройстве.

1.3. Настоящее Положение определяет порядок формирования состава комиссии, задачи, функции, регламент работы комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

1.4. Комиссия является коллегиальным органом, созданным при администрации «Каргопольский муниципальный район» для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской».

1.5. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными и областными правовыми актами, Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское», правовыми актами муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», а также настоящим Положением.

II. Порядок формирования состава комиссии

2.1. Комиссия формируется из представителей отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

2.2. Состав комиссии формируется в количестве не менее 5 членов.

2.3. Комиссию возглавляет председатель.

III. Основные задачи и функции комиссии

3.1. Задачи комиссии:

3.1.1 Организация и проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 04.07.2017 № 261-пп «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения».

3.1.2. Осуществление актуализации паспортов благоустройства.

3.2. Функции комиссии:

а) осуществляет инвентаризацию в соответствии с графиком инвентаризации, утвержденным администрацией муниципального образования

«Каргопольский муниципальный район», путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;

б) организует инвентаризацию дворовой территории в отношении многоквартирных домов (далее – МКД), при условии, что МКД не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД, за счет средств федерального, областного или местных бюджетов;

в) по результатам инвентаризации дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории;

г) организует инвентаризацию общественной территории;

д) по результатам инвентаризации общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории;

е) обеспечивает актуализацию паспортов дворовой территории в период 2018-2022 годов;

ж) осуществляет иные функции во исполнение возложенных на комиссию основных задач.

IV. Регламент работы комиссии

4.1. Основной формой деятельности комиссии является заседание.

4.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.3. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа её членов. Заседание инвентаризационной комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель председателя комиссии.

4.4. Результатом является протокол, который подписывается председателем комиссии и секретарем.

Подписанные членами комиссии паспорта благоустройства вместе с протоколом заседания комиссии о результатах инвентаризации представляются в отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

4.5. Председатель комиссии:

а) определяет приоритетные направления деятельности комиссии, организует работу комиссии и председательствует на её заседаниях;

б) подписывает протоколы заседаний и другие документы комиссии;

в) формирует при участии членов комиссии и утверждает план работы, повестку заседания комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание комиссии;

г) взаимодействует с отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по направлениям деятельности комиссии;

д) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности комиссии.

В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.6. Секретарь комиссии:

а) готовит проект графика инвентаризации дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;

б) организует текущую деятельность комиссии и координирует деятельность её членов;

в) информирует членов комиссии о времени, месте и повестке дня заседания комиссии не позднее 3 рабочих дней до её заседания, а также об утвержденных планах работы комиссии;

г) обеспечивает подготовку информационно-аналитических материалов к заседаниям комиссии по вопросам, включенным в повестку дня комиссии;

д) осуществляет контроль за исполнением протокольных решений комиссии;

е) решает иные вопросы по поручению комиссии;

ж) составляет и регистрирует паспорта благоустройства дворовых, общественных территорий.

В случае отсутствия секретаря комиссии его обязанности исполняет один из членов комиссии по поручению председателя комиссии, а в его отсутствие – по поручению заместителя председателя комиссии.

4.7. Члены комиссии:

а) участвуют в мероприятиях, проводимых комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

б) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний комиссии;

в) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании комиссии;

г) обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседании комиссии;

4.8. По приглашению комиссии при осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем комиссии.

4.9. Организационно-техническое сопровождение деятельности комиссии обеспечивает администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от «31» июля 2017 года № 560

Состав инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

- Купцов В.Н. - первый заместитель главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», председатель комиссии;
- Новикова С.В. - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» заместитель председателя комиссии;
- Валевина Т.М. - ведущий специалист отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», секретарь комиссии;
- Бобряшова Т.С. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;
- Капустина Р.Л. - заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;
- Макарова А.А. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;
- Докучаева Е.В. - ведущий специалист отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

2. Иные материалы, извещения, сообщения.

1. Информация для населения

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» сообщает о возможности предоставления земельных участков в аренду, расположенных по адресу:

- Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лукино, в 20 метрах восточнее жилого дома № 7 по ул. Строителей, условный номер земельного участка 29:05:071501:3У1, площадью 1615 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства;

- Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», в 30 метрах северо-восточнее жилого дома № 4 в д. Андроновская, условный номер земельного участка 29:05:070101:3У1, площадью 919 кв. м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

- Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», в 36 метрах северо-восточнее жилого дома № 4 в д. Андроновская, условный номер земельного участка 29:05:070101:3У1, площадью 809 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка принимаются с 11.08.2017 по 09.09.2017 года. Заявления направляются по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, заявителем лично, почтой или по электронной почте adminkar@atnet.ru. Ознакомится со схемой расположения земельного участка и получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 5, 2 этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, в рабочие дни понедельник - четверг с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 17:00, пятница с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 15:30.

Глава муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»

А.Н. Егоров

2. Извещение о проведении аукциона № 1

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Продавец: Муниципальное образование «Каргопольский муниципальный район».

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 07.08.2017 № 561-ро «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства».

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельных участков, сроком на 20 (двадцать) лет, расположенных по адресу:

Лот № 1- расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Печниковское», д. Ватамановская, в 60 метрах юго-восточнее жилого дома № 21 по ул. Полевой, с кадастровым номером 29:05:081701:588, площадью 1466 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Определить начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка в размере 4 807 (четыре тысячи восемьсот семь) рублей, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 144 (сто сорок четыре) рубля (3% от начальной цены).

Лот № 2- расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Кипрово, ул. Комоловская, д. 1, с кадастровым номером 29:05:071201:169, площадью 1212 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Определить начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка в размере 4 153 (четыре тысячи сто пятьдесят три) рубля, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 125 (сто двадцать пять) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены права на заключение договоров аренды земельных участков.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Архангельской области и НАО (администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», л/сч. 05243006210), р/с 40302810400003000058, банк получателя – Отделение Архангельск, г. Архангельск БИК 041117001, ИНН 2911001524, КПП 291101001.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: **11 сентября 2017 года** в 14.00 по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести в течение тридцати дней со дня проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: **11 августа 2017 года**.

Дата окончания приема заявок: 09 сентября 2017 года.

Аукцион состоится 12 сентября 2017 года в 15 часов 00 минут по адресу:
г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.

Глава муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»

А.Н. Егоров

3. Извещение о проведении аукциона № 2

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Продавец: Муниципальное образование «Каргопольский муниципальный район».

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 07.08.2017 № 563-ро «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства».

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельных участков, сроком на 20 (двадцать) лет, расположенных по адресу:

Лот № 1- расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Чагловская, в 100 метрах юго-восточнее жилого дома № 6, с кадастровым номером 29:05:091001:74, площадью 1200 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Определить начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка в размере 3 914 (три тысячи девятьсот четырнадцать) рублей, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 117 (сто семнадцать) рублей (3% от начальной цены).

Лот № 2- расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 80 метрах юго-восточнее жилого дома № 32 а, с кадастровым номером 29:05:070101:89, площадью 809 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Определить начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка в размере 2 672 (две тысячи шестьсот семьдесят два) рубля, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 80 (восемьдесят) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены права на заключение договоров аренды земельных участков.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел./факс 8(81841) 2-10-59. Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Архангельской области и НАО (администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», л/сч. 05243006210), р/с 40302810400003000058, банк получателя – Отделение Архангельск, г. Архангельск БИК 041117001, ИНН 2911001524, КПП 291101001.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: **11 сентября 2017 года** в 14.00 по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести в течение тридцати дней со дня проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в рабочие

дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: 11 августа 2017 года.

Дата окончания приема заявок: 09 сентября 2017 года.

Аукцион состоится 12 сентября 2017 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.

Глава муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»

А.Н. Егоров

4. Извещение о проведении аукциона № 3

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Продавец: Муниципальное образование «Каргопольский муниципальный район».

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжения администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 07.08.2017 № 560-ро «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является продаже земельного участка, расположенного по адресу:

Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Красная Горка, д. 1, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1259 кв.м, с кадастровым номером 29:05:130124:547, из земель населенных пунктов.

Начальная цена земельного участка 74 281 (Семьдесят четыре тысячи двести восемьдесят один) рубль, с шагом аукциона 2 228 (Две тысячи двести двадцать восемь) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона 22 284 (Двадцать две тысячи двести восемьдесят четыре) рубля (30% от начальной цены предмета аукциона).

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Архангельской области и НАО (администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», л/сч. 05243006210), р/с 40302810400003000058, банк получателя – Отделение Архангельск, г. Архангельск БИК 041117001, ИНН 2911001524, КПП 291101001.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 11 сентября 2017 года в 15.00 по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести не позднее 30 дней с даты проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: 11 августа 2017 года.

Дата окончания приема заявок: 09 сентября 2017 года.

Аукцион состоится 12 сентября 2017 года в 12 часов 00 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.

Глава муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»

А.Н. Егоров

5. Извещение о проведении аукциона № 4

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Продавец: Муниципальное образование «Каргопольский муниципальный район».

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжения администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 07.08.2017 № 562-ро «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, сроком на 10 (десять) лет, расположенного по адресу:

Архангельская область, Каргопольский район, в 500 м западнее д. Усачевская, с разрешенным использованием: для складирования отходов лесопиления, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 29:05:101401:31, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка 33 000 (Тридцать три тысячи) рублей, с шагом аукциона 990 (Девятьсот девяносто) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона 33 000 (Тридцать три тысячи) рублей (100% от начальной цены предмета аукциона).

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приема заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Архангельской области и НАО (администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», л/сч. 05243006210), р/с 40302810400003000058, банк получателя – Отделение Архангельск, г. Архангельск БИК 041117001, ИНН 2911001524, КПП 291101001.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 11 сентября 2017 года в 15.00 по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести не позднее 30 дней с даты проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: 11 августа 2017 года.

Дата окончания приема заявок: 09 сентября 2017 года.

Аукцион состоится 12 сентября 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.