



# **Вестник Каргопольского района**

**№ 23 (54)**

**30 ноября 2018 года  
г. Каргополь**

**Вестник Каргопольского района:** бюллетень, официальное издание, учрежден решение Собрания депутатов от 26.05.2016 года №171 «Об учреждении печатного издания МО «Каргопольский муниципальный район» бюллетень «Вестник Каргопольского района»

Издатель: администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Ответственный: заместитель главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по местному самоуправлению, начальник организационного отдела – О.А. Кабринская, тел. 8(81841)21527.

Организационный отдел администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» – тел. 8(81841)21639, e-mail: [karg-socpol@mail.ru](mailto:karg-socpol@mail.ru).

Тираж 10 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе.

**ОГЛАВЛЕНИЕ****1. Решения двенадцатой очередной сессии Собрание депутатов шестого созыва муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»**от 23 ноября 2018 года № 74

О внесении изменения в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства с.4

от 23 ноября 2018 года № 75

О внесении изменения в Положение о порядке распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» при передаче его в пользование с.4

от 23 ноября 2018 года № 76

О согласовании Перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Павловское», передаваемых из собственности муниципального образования «Павловское» в собственность муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» с.5

от 23 ноября 2018 года № 77

Об утверждении Перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», передаваемых из собственности муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в собственность муниципального образования «Каргопольское» с.6

от 23 ноября 2018 года № 78

Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Печниковское» Каргопольского района Архангельской области с.7

от 23 ноября 2018 года № 79

Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Павловское» Каргопольского района Архангельской области с.8

от 23 ноября 2018 года № 80

О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 25 февраля 2014 года № 40 «Об утверждении перечня должностных лиц администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» с.8

**2. Иные материалы, извещения, сообщения**

1. Извещение о проведении аукциона №1 с.10
2. Извещение о возможности предоставления земельных участков в аренду. с.12
3. Извещение о возможности предоставления земельных участков в аренду. с.12
4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества с.12
5. Извещение о продаже муниципального имущества без объявления цены с.14
6. Памятка о порядке уничтожения биологических отходов с.16

# 1. Решения двенадцатой очередной сессии Собрание депутатов шестого созыва муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

от 23 ноября 2018 года № 74

**О внесении изменения в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», на основании Положения о порядке распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» при передаче его в пользование, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 29.04.2014 № 55, Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» **р е ш а е т:**

1. Внести изменение в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 24.02.2015 № 99:

1.1. Дополнить Перечень строкой 4 следующего содержания:

	Наименование объекта	Адрес местонахождения	Площадь, кв.м
4.	Земельный участок 29:05:130113:272	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Победы, 31	854

2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» Н.В. Бубенчикову.

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенчикова

от 23 ноября 2018 года № 75

**О внесении изменения в Положение о порядке распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» при передаче его в пользование**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручением Президента Российской Федерации № Пр-817ГС от 15.05.2018, Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» **р е ш а е т:**

1. Внести изменение в Положение о порядке распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» при передаче его в

30 ноября 2018 года

Вестник Каргопольского района № 23(54)

пользование, утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 29.04.2014 № 55, дополнить пунктом 4.21. следующего содержания:

«4.21. Информация из Реестра подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не реже одного раза в квартал в виде сведений об объектах учета в следующем объеме:

наименование объекта и его назначение, местонахождение объекта, характеристика объекта, обременение правами третьих лиц».

2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» Н.В. Бубенщикову.

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

от 23 ноября 2018 года № 76

**О согласовании Перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Павловское», передаваемых из собственности муниципального образования «Павловское» в собственность муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», на основании Положения о порядке распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» при передаче его в пользование, утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 29.04.2014 № 55, Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» **р е ш а е т:**

1. Внести изменение в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 24.02.2015 № 99:

1.1. Дополнить Перечень строкой 4 следующего содержания:

	Наименование объекта	Адрес местонахождения	Площадь, кв.м
4.	Земельный участок 29:05:130113:272	Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Победы, 31	854

2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» Н.В. Бубенщикову.

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

Приложение  
к решению Собрания депутатов муниципального  
образования «Каргопольский муниципальный район»  
от «23» ноября 2018 года № 76 \_\_

**Перечень  
объектов муниципальной собственности муниципального образования «Павловское»,  
передаваемых из собственности муниципального образования «Павловское» в  
собственность муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»**

№ п/п	Идентификационный код предприятия, учреждения в ОКПО	Коды признаков			Полное наименование предприятия, организации, имущества	Юридический адрес, местонахождение имущества	Укрупненная специализация, назначение имущества	Остаточная стоимость по состоянию на 01.10.2018 тыс.руб.	Среднесписочная численность персонала по состоянию на 01.10.2018
		Министерство (ведомство, группа) в ОКОГУ	Территория в ОКОГУ	Вид деятельности в ОКВЭД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1					Жилое помещение (квартира в одноэтажном трехквартирном деревянном жилом доме 1988 года постройки)	Архангельская область, Каргопольский район, пос. Пригородный, ул. Молодежная, д. 6, кв. 2	Муниципальный жилищный фонд поселения	26,37	

от 23 ноября 2018 года № 77

**Об утверждении Перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», передаваемых из собственности муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в собственность муниципального образования «Каргопольское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеоч.- ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

**р е ш а е т:**

1. Утвердить Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», передаваемых из собственности муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в собственность муниципального образования «Каргопольское» согласно Приложению.
2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенчикова

Приложение  
к решению Собрания депутатов муниципального  
образования «Каргопольский муниципальный район»  
от «23» ноября 2018 года № 77 \_

**Перечень  
объектов муниципальной собственности муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район», передаваемых из собственности  
муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»  
в собственность муниципального образования «Каргопольское»**

№ п/п	Идентификационный код предприятия, учреждения в ОКПО	Коды признаков			Полное наименование предприятия, организации, имущества	Юридический адрес, местонахождение имущества	Укрупненная специализация, назначение имущества	Кадастровая стоимость по состоянию на 20.02.2018 руб.	Среднесписочная численность персонала по состоянию на 20.02.2018
		Министерство (ведомство, группировка) в ОКОГУ	Территория в ОКОГУ	Вид деятельности в ОКВЭД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	04022335	32100	11618101	75.11.31	Земельный участок, площадью 6726 кв.м, кадастровый номер 29:05:000000:606	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Кенозерская	для общего пользования	1	

от 23 ноября 2018 года № 78

**Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Печниковское» Каргопольского района Архангельской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 10.09.2018 № 546 «О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования «Печниковское» Каргопольского района Архангельской области, Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

**р е ш а е т:**

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования «Печниковское» Каргопольского района Архангельской области.
2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский

30 ноября 2018 года

Вестник Каргопольского района № 23(54)

муниципальный район».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

Ознакомиться с генеральным планом муниципального образования «Печниковское» Каргопольского района Архангельской области можно на официальном сайте администрации муниципального образования "Каргопольский муниципальный район" [www.kargopolland.ru](http://www.kargopolland.ru).

от 23 ноября 2018 года № 79

**Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Павловское» Каргопольского района Архангельской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 10.09.2018 № 546 «О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования «Павловское» Каргопольского района Архангельской области, Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

***р е ш а е т:***

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования «Павловское» Каргопольского района Архангельской области.

2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

Ознакомиться с генеральным планом муниципального образования «Павловское» Каргопольского района Архангельской области можно на официальном сайте администрации муниципального образования "Каргопольский муниципальный район" [www.kargopolland.ru](http://www.kargopolland.ru).

от 23 ноября 2018 года № 80

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 25 февраля 2014 года № 40 «Об утверждении перечня должностных лиц администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»**



В соответствии с пунктом 5 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, заслушав и обсудив информацию заместителя председателя территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» Журавлевой Т.А., Собрание депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

**р е ш а е т:**

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 25 февраля 2014 года № 40 «Об утверждении перечня должностных лиц администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемый перечень должностных лиц администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».

1.2. Приложение № 2 «Перечень должностных лиц администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Данное решение подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского района».

3. Контроль за решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» возложить на председателя территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» Забалдину Е.А.

Председатель Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

В.В. Перфильева

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

Приложение  
к решению Собрания депутатов  
муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»  
от 23 ноября 2018 года № 80

**Приложение №2**

**Перечень  
должностных лиц администрации муниципального образования «Каргопольский  
муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административном  
правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об  
административных правонарушениях.**

Должностные лица администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченные составлять протоколы об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

- заместитель председателя территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;
- ответственный секретарь территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их

## **2. Иные материалы, извещения, сообщения**

### **1. Извещение о проведении аукциона №1**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» объявляет о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Продавец: Муниципальное образование «Каргопольский муниципальный район».

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 29.11.2018 № 886-ро «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства».

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельных участков, сроком на 20 (двадцать) лет:

Лот № 1 - расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 55 метрах северо-восточнее жилого дома № 19, с кадастровым номером 29:05:070101:207, площадью 409 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Определить начальную цену предмета аукциона в размере 1 351 (одна тысяча триста пятьдесят один) рубль, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 41 (сорок один) рубль (3% от начальной цены).

Лот № 2 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 30 метрах восточнее жилого дома № 6, с кадастровым номером 29:05:070101:96, площадью 809 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Определить начальную цену предмета аукциона в размере 2 672 (две тысячи шестьсот семьдесят два) рубля, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 80 (восемьдесят) рублей (3% от начальной цены).

Лот № 3 - Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 35 метрах восточнее жилого дома № 20, с кадастровым номером 29:05:070101:208, площадью 800 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Определить начальную цену предмета аукциона в размере 2 642 (две тысячи шестьсот сорок два) рубля, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 79 (семьдесят девять) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 100% от начальной цены права на заключение договоров аренды земельных участков.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Архангельской области и НАО (администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», л/сч. 05243006210), р/с 40302810400003000058, банк получателя – Отделение Архангельск, г. Архангельск БИК 041117001, ИНН 2911001524, КПП 291101001.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 10 января 2019 года в 14.00 по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодный арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести в течение тридцати дней со дня проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дата начала приема заявок: 03 декабря 2018 года.

Дата окончания приема заявок: 09 января 2019 года.

Аукцион состоится 11 января 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

**2. Извещение о возможности предоставления земельных участков в аренду.**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» сообщает о возможности предоставления земельных участков в аренду, расположенных по адресу:

Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 90 метрах северо-западнее жилого дома № 23, условный номер земельного участка 29:05:070101:3У1, площадью 750 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

- Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Лукино, ул. 9 Мая, в 50 метрах восточнее дома № 13, условный номер земельного участка 29:05:071501:3У1, площадью 1552 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка принимаются с 03.12.2018 по 09.01.2019 года. Заявления направляются по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, заявителем лично, почтой или по электронной почте [akargopol@yandex.ru](mailto:akargopol@yandex.ru). Ознакомится со схемой расположения земельного участка и получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 5, 2 этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, в рабочие дни понедельник - четверг с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 17:00, пятница с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 15:30.

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

**3. Извещение о возможности предоставления земельных участков в аренду.**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» сообщает о возможности предоставления земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

- Архангельская область, Каргопольский район, МО «Павловское», д. Андроновская, в 55 метрах северо-восточнее жилого дома № 19, условный номер земельного участка 29:05:070101:3У1, площадью 409 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка принимаются с 07.05.2018 по 05.06.2018 года. Заявления направляются по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, заявителем лично, почтой или по электронной почте [adminkar@atnet.ru](mailto:adminkar@atnet.ru). Ознакомится со схемой расположения земельного участка и получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 5, 2 этаж, каб. 3, тел. 8 (81841) 2-10-59, в рабочие дни понедельник - четверг с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 17:00, пятница с 08:30 до 13:00, с 14:00 до 15:30.

Глава муниципального образования  
«Каргопольский муниципальный район»

Н.В. Бубенщикова

**4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества****ЛОТ № 1**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 15.11.2018 № 844-ро «О проведении аукциона», извещает о проведении аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого помещения) (далее – Аукцион).

**Организатор аукциона (Продавец):** Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район». Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: [akargopol@yandex.ru](mailto:akargopol@yandex.ru). Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

**Порядок проведения аукциона:** Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

**Общие сведения и характеристики недвижимого имущества:**

нежилое помещение (по данным БТИ № 20), площадью 24,0 кв.м, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Советская, д. 53.

Указанные объекты недвижимости находятся в удовлетворительном состоянии. Обременение отсутствует.

Начальная стоимость годового размера арендной платы в размере 52704 (Пятьдесят две тысячи семьсот четыре) рубля 00 копеек

Шаг аукциона в размере 2635 (Две тысячи шестьсот тридцать пять) рублей 20 копеек, 5 % от начальной стоимости годового размера арендной платы за нежилое помещение.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:**

Документация об аукционе размещена: на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); на информационном стенде по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5.

Администрацией муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 19 ноября 2018 г. по 28 декабря 2018 г. в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления любого заинтересованного лица по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.1.

**Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае, если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка:** определить сумму задатка в размере 20 % от начальной стоимости годового размера арендной платы за нежилое помещение.

**Адрес подачи заявок на участие:** Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.1, с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни.

**Дата начала подачи заявок – 19 ноября 2018 года.**

**Дата окончания подачи заявок – 28 декабря 2018 года в 15-30 (время московское).**

**Дата определения участников торгов – 29 декабря 2018 года в 10-00 (время московское).**

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе (2 экземпляра);

- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
  - 3) документ, подтверждающий внесение задатка;
  - 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

Прием документов для участия в аукционе, ознакомление претендентов с формой заявки, иной информацией о муниципальном имуществе осуществляется по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 1, E-mail: [akargopol@yandex.ru](mailto:akargopol@yandex.ru). Контактный телефон (81841) 2-19-09.

**Место, дата и время проведения аукциона:** 10 января 2019 года в 15-00 в здании администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Протокол о результатах аукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды нежилого помещения с муниципальным образованием «Каргопольский муниципальный район». **Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола.**

**Срок в течение, которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Установлено требование о том, что участниками аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.**

## **5. Извещение о продаже муниципального имущества без объявления цены**

### **ЛОТ № 1**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 15.11.2018 № 842-ро «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены», извещает о проведении продажи недвижимого имущества здания Лукинской начальной общеобразовательной школы с земельным участком (далее – Продажа).

**Организатор продажи (Продавец):** Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район». Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: [akargopol@yandex.ru](mailto:akargopol@yandex.ru). Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

**Порядок проведения продажи:** Продажа проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального



имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

**Общие сведения и характеристики недвижимого имущества:**

здание Лукинской начальной общеобразовательной школы с кадастровым номером 29:05:071501:81, назначение: нежилое, площадью 150,2 кв.м, количество этажей: 1, находящееся по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский р-н, д. Лукино (Павловское МО), ул. 9 Мая, д. 13, с земельным участком с кадастровым номером 29:05:071501:53, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для учебной деятельности, площадью 1306 кв.м, находящимся по адресу: Российская Федерация, обл. Архангельская, р-н Каргопольский, д. Лукино, ул. 9 Мая, дом 13. Указанные объекты недвижимости находятся в хорошем состоянии. Обременение отсутствует.

**Срок, место и порядок предоставления документации о продаже, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация о продаже:** Документация о продаже размещена: на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); на информационном стенде по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5.

Администрацией муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» документация о продаже предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 17 ноября 2018 г. по 14 декабря 2018 г. в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления любого заинтересованного лица по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.1.

**Адрес подачи заявок на участие:** Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб.1, с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни.

**Дата начала подачи заявок – 17 ноября 2018 года.**

**Дата окончания подачи заявок – 14 декабря 2018 года в 15-30 (время московское).**

**Дата рассмотрения заявок с предложением о цене приобретения продажи и итогов продажи – 18 декабря 2018 года в 10-00 (время московское).**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока.

Заявки со всеми прилагаемыми к ним документами направляются продавцу по адресу или подаются непосредственно по месту приема заявок.

Форма бланка заявки утверждается продавцом. В заявке должно содержаться обязательство претендента заключить договор купли-продажи имущества по предлагаемой им цене. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. К заявке также прилагаются документы и опись прилагаемых документов в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой, с отметкой продавца о приеме заявки и прилагаемых к ней документов, - у претендента.

**Заявка на участие в продаже должна содержать:**

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (форма №1 прилагается);
- копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо

обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (для юридических лиц) и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица);

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе, является крупной сделкой;

- предложение о цене имущества в запечатанном конверте

**Срок в течение, которого организатор продажи вправе отказаться от ее проведения:**

Организатор продажи вправе отказаться от ее проведения не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже. Извещение об отказе от проведения продажи размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения продажи. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор продажи направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

**Покупателем имущества признается:**

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Договор купли-продажи имущества заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

**Требование** о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено.**

## **6. Памятка о порядке уничтожения биологических отходов**

Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469 являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства.

**Биологическими отходами являются:**

- трупы животных;
- абортированные и мертворожденные плоды;
- мясо, рыба, признанные некачественными и опасными;
- продукты убоя животных, не использованные в хозяйственных целях;
- другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения.

Владельцы животных, в срок не более суток с момента гибели животного, обнаружения абортированного или мертворожденного плода, обязаны известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте, по результатам осмотра, определяет порядок утилизации или уничтожения биологических отходов.



На территории Каргопольского района необходимо обращаться в государственное бюджетное учреждение Архангельской области «Каргопольская районная станция по борьбе с болезнями животных» по телефону **8(818-41) 2-19-77**.

О трупах павших животных или других биологических отходах, обнаруженных на землях муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» необходимо сообщить по телефону Единой дежурно-диспетчерской службы г. Каргополь **8(818-41) 2-18-97**.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, сброс биологических отходов в водоемы, реки и болота.

Категорически запрещается сброс биологических отходов в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки.

Обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца (руководителя фермерского хозяйства, владельца личного, подсобного хозяйства).

Биологические отходы утилизируют путем обеззараживания в биотермических ямах, уничтожают сжиганием. Сжигание биологических отходов проводят под контролем ветеринарного специалиста.

В соответствии со статьёй 10.8. «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ – нарушение ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от четырех до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до сорока тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от пятисот тысяч до семисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.