# Вестник города Каргополя

# № 5(30)

16 апреля 2019 года
г. Каргополь

**Вестник города Каргополя**: бюллетень, официальное издание.
Издатель: администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
Учрежден решением муниципального Совета третьего созыва МО «Каргопольское» от 21.06.2016 года №179 «Об учреждении печатного издания МО «Каргопольское» бюллетень «Вестник города Каргополя»
Ответственный: исполняющий обязанности руководителя аппарата, начальника организационного отдела – Е.Н.Попова, тел. 8(81841)21527.
Организационный отдел администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» – тел. 8(81841)21639, e-mail: karg-socpol@mail.ru.
Тираж 5 экз.
Бюллетень выходит не реже одного раза в три месяца на бесплатной основе.

# ОГЛАВЛЕНИЕ

**1. Решения муниципального Совета муниципального образования «Каргопольское» четвертого созыва семнадцатой очередной сессии**

от «15» марта 2019 года № 83

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каргопольское»

**2. Распоряжения, постановления администрации муниципального образования "Каргопольский муниципальный район"**

от « 01 » апреля 2019 года № 264/1

Об утверждении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

от « 05 » апреля 2019 года № 272

Об утверждении Порядков создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

от « 05 » апреля 2019 года № 385 - ро

Об утверждении Плана мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» на 2019 год

от «10» апреля 2019 года № 412-ро

О подготовке и проведении двухмесячника по уборке и благоустройству территории муниципального образования «Каргопольское»

от « 16 » апреля 2019 года № 293

Об утверждении Положения о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений культуры муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» и муниципального образования «Каргопольское»

**3. Иные материалы, извещения, сообщения**

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества

## 1. Решения муниципального Совета муниципального образования «Каргопольское» четвертого созыва семнадцатой очередной сессии

от «15» марта 2019 года № 83

**О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каргопольское»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Каргопольское» в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 1 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5, 32 Устава муниципального образования «Каргопольское», муниципальный Совет муниципального образования «Каргопольское»

**решает:**

**I.** Внести в Устав муниципального образования «Каргопольское», принятый решением муниципального Совета от 17.11.2005 № 14 «Об Уставе муниципального образования «Каргопольское», зарегистрированный Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 12.12.2005 за государственным регистрационным номером RU 295121012005001 (с изменениями,

зарегистрированными от 15.02.2008 года за номером RU 295121012008001, от 06.02.2009 года за номером RU 295121012009001, от 24.02.2012 года за номером RU 295121012010001, от 07.12.2010 года за номером RU 295121012010002, от 11.12.2012 года за номером RU 295121012012001, от 25.04.2013 года за номером RU 295121012013001, от 17.09.2014 года за номером RU 295121012014001, от 04.03.2015 года за номером RU 295121012015001, от 22 сентября 2015 года за номером RU 295121012015002, от 22 сентября 2015 года за номером RU 295121012015003, от 03 декабря 2015 года за номером RU 295121012015004), следующие изменения и дополнения:

**1.** Оглавление Устава дополнить статьей 6.1. следующего содержания:

«**Статья 6.1. Порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления.**»

**2.** Статью 5 Устава дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Муниципальные нормативные правовые акты Каргопольского городского поселения, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает Каргопольское городское поселение, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).»;

**3.** в части 5 статьи 6 Устава слова «Председатель муниципального Совета» заменить словами «председатель муниципального Совета - руководитель».

**4**. Дополнить Устав статьей 6.1. следующего содержания:

**«Статья 6.1. Порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления.**

1. Муниципальные правовые акты Каргопольского городского поселения, соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

2. Опубликование (обнародование) муниципальных правовых актов Каргопольского городского поселения или соглашений осуществляется председателем муниципального Совета – руководителем Каргопольского городского поселения путем направления для официального опубликования (обнародования) указанных актов и соглашений в течение 7 дней со дня подписания, если иной срок не установлен уставом Каргопольского городского поселения.

3. Официальным опубликованием (обнародованием) муниципального правового акта или соглашения считается первая публикация его полного текста в бюллетене «Вестник города Каргополя», распространяемом в Каргопольском городском поселении либо размещение текста муниципального правового акта или соглашения на информационных стендах в зданиях администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

4. При официальном опубликовании (обнародовании) текст муниципального правового акта или соглашения излагается в точном соответствии с подлинником муниципального правового акта или соглашения. При официальном опубликовании (обнародовании) муниципальных правовых актов или соглашений указываются их официальные реквизиты.

5. В случае, если при официальном опубликовании (обнародовании) муниципального правового акта или соглашения были допущены ошибки, опечатки, иные неточности в сравнении с подлинником муниципального правового акта или соглашения, то в 5-дневный срок со дня обнаружения ошибки, опечатки или иной неточности должно быть опубликовано (обнародовано) извещение об исправлении неточности и подлинная редакция соответствующих положений.

6. Финансирование расходов по опубликованию (обнародованию) осуществляется за счет средств местного бюджета.»;

**5.** Часть 1 статьи 7 Устава дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;».

**6.** часть 1 статьи 7.1. Устава дополнить пунктами 15 и 16 следующего содержания:

«15) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации».

16) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта.»

**7.** В части 1 статьи 7.2. Устава слова «законами субъектов Российской Федерации» заменить словами «законами Архангельской области».

**8.** В части 2 статьи 14 Устава:

7.1. пункт «г» изложить в следующей редакции :

«г) утверждение стратегии социально-экономического развития Каргопольского городского поселения;»

7.2. дополнить пунктом «ц» следующего содержания:

«ц) утверждение правил благоустройства территории Каргопольского городского поселения;»

7.3. пункты «а-ц» заменить соответственно цифрами «1-23».

**9.** Статью 26 Устава дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» является уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования «Каргопольское» на осуществление полномочий в сфере муниципально - частного партнерства, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**10.** В части 4 статьи 28 Устава пункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) порядок и условия предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за ненормированный рабочий день;».

**11**. В статье 32 Устава:

**11.1**. Абзац 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту решения муниципального Совета Каргопольского городского поселения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Каргопольского городского поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав Каргопольского городского поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Архангельской области или законов Архангельской области в целях приведения Устава Каргопольского городского поселения в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»;

**11.2.** Абзац 2 части 3 изложить в новой редакции:

«Публичные слушания по проекту решения муниципального Совета Каргопольского городского поселения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Каргопольского городского поселения не проводятся, когда в Устав Каргопольского городского поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Архангельской области или законов Архангельской области в целях приведения Устава Каргопольского городского поселения в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»

**11.3.** Абзац 3 части 5 изложить в следующей редакции:

«Решение муниципального Совета Каргопольского городского поселения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Каргопольского городского поселения, изменяющее структуру органов местного самоуправления Каргопольского городского поселения, разграничение полномочий между органами местного самоуправления Каргопольского городского поселения (за исключением случаев приведения Устава Каргопольского городского поселения в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления Каргопольского городского поселения, вступает в силу после истечения срока полномочий муниципального Совета Каргопольского городского поселения, принявшего данное решение.»

**II**. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) после государственной регистрации.

Направить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

**III**. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник города Каргополя» после его государственной регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

**IV**. Муниципальному Совету муниципального образования «Каргопольское», главе муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» привести муниципальные нормативные правовые акты в соответствие с принятыми изменениями и дополнениями в Устав муниципального образования «Каргопольское».

Председатель муниципального Совета-
руководитель Каргопольского городского поселения В.Н. Иевлев

**Решение зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 02 апреля 2019 года, государственный регистрационный № RU 295121012019001 и вступает в силу со дня опубликования после государственной регистрации.**

## 2. Распоряжения, постановления администрации муниципального образования "Каргопольский муниципальный район"

от « 01 » апреля 2019 года № 264/1

**Об утверждении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское», администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т:**

схемы

1. Утвердить схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольское» согласно Приложению № 1.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» www.kargopolland.ru и опубликовать в бюллетенях «Вестник Каргопольского района» и «Вестник города Каргополя».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Глава муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район» Н.В. Бубенщикова

от « 05 » апреля 2019 года № 272

**Об утверждении Порядков создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское», администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» **п о с т а н о в л я е т:**

4. Утвердить Порядок создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (Приложению № 1)
5. Утвердить Положение о комиссии по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (Приложение № 2).

6. Утвердить состав комиссии по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (Приложение № 3).
7. Утвердить Порядок создания и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (Приложение № 4).
8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» www.kargopolland.ru и опубликовать в бюллетенях «Вестник Каргопольского района» и «Вестник города Каргополя».
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район» Е.А. Забалдина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от «05» апреля 2019 № 272

**ПОРЯДОК**
**создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов**
**на территории муниципального образования**
**«Каргопольский муниципальный район»**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее - Порядок) устанавливает процедуру создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
2. Для определения места (площадки) накопления ТКО и включения их в реестр физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (далее – Заявитель) подает письменную заявку по форме согласно Приложению №1 к настоящему Порядку в администрацию муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» для рассмотрения Комиссией вопроса о принятия решения о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр, содержащую сведения, необходимые для формирования реестра мест накопления ТКО.
3. Уполномоченным органом по рассмотрению заявки по созданию мест (площадок) накопления ТКО и согласованию мест (площадок) накопления ТКО является Комиссия по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее – Комиссия).
4. Запрещается самовольная установка контейнеров без согласования с администрацией муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

5. Допускается временная (на срок до 1 суток) установка контейнеров для сбора строительных отходов вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами.
6. При проведении культурно - массовых мероприятий. Места временной установки контейнеров должны быть согласованы с собственником, пользователем территории, где планируется разместить ТКО.
7. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также Правилам благоустройства муниципальных образований.
8. Субъекты хозяйственной и иной деятельности, а также граждане (далее – заявители), осуществляющие свою деятельность на территории населенных пунктов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» обязаны выполнять требования настоящего Порядка, при накоплении отходов, не осуществлять действия, влекущие за собой нарушение прав других лиц на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду.

**II. Порядок создания мест (площадок) накопления ТКО**

9. Место сбора и накопления ТКО определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами, Правилами благоустройства, действующих на территории соответствующих муниципальных образований, визуальным осмотром Комиссией места планируемой установки.
10. В целях оценки заявки на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации в области санитарноэпидемиологического благополучия населения к местам для сбора и накопления ТКО Комиссия не позднее 3 календарных дней вправе запросить позицию (далее - запрос) Плесецкого территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Архангельской области, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор (далее - надзорный орган). По запросу Комиссии надзорный орган, подготавливает заключение и направляет его в Комиссию в срок не позднее 5 календарных дней со дня поступления запроса. В случае направления запроса срок рассмотрения заявки может быть увеличен по решению Комиссии до 20 календарных дней, при этом заявителю не позднее 3 календарных дней со дня принятия такого решения Комиссией направляется соответствующее уведомление.
11. Комиссия рассматривает заявку в срок не позднее 10 календарных дней со дня ее поступления.
12. По результатам рассмотрения заявки Комиссия принимает решение о согласовании или отказе в согласовании создания места (площадки) накопления ТКО, оформленное Актом об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов либо уведомлением об отказе в согласовании места сбора и накопления твердых коммунальных отходов.
13. Основаниями отказа Комиссии в согласовании создания места (площадки) накопления ТКО являются:
а) несоответствие заявки установленной форме;
б) несоответствие места (площадки) накопления ТКО требованиям Правил благоустройства соответствующего муниципального образования, требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления ТКО.
14. О принятом решении Комиссия уведомляет заявителя в срок, установленный пунктами 2 и 3 настоящего Порядка. В решении об отказе в согласовании

создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов в обязательном порядке указывается основание такого отказа.

15. После устранения основания отказа в согласовании создания места (площадки) накопления ТКО заявитель вправе повторно обратиться в администрацию МО «КМР» за согласованием создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов в порядке, установленном настоящим разделом Порядка.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

«В администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» для принятия решения о создании мест (площадок) накопления ТКО
_____
(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, Ф.И.О., должность руководителя, наименование организации)
почтовый адрес: _____
_____
юридический адрес (адрес местонахождения)_____
__

ИНН _____ОГРН_____

телефон_____

**ЗАЯВКА**
**о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и включении их в реестр мест (площадок) накопления ТКО.**

Прошу включить в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» следующие места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, расположенные в районе:
_____
_____
_____ (указать данные о нахождении мест (площадок) накопления ТКО (адрес и/или географические координаты)
Согласно части 5 статьи 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сообщаю следующее:

1. Информацию о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов: _____
_____.
_____
(указать сведения об используемом покрытии, площади, количестве размещенных и планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема)
2. Информацию о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов:_____
_____.
_____
(указать для юридических лиц, в том числе органов государственной власти и местного самоуправления, – полное наименование и основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес;

для индивидуальных предпринимателей – фамилию, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства;
для физических лиц – фамилию, имя, отчество, серию, номер и дату выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства, контактные данные)

3. Информацию об источниках образования твердых коммунальных отходов, которые складируются в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов _____.

_____.

_____

(указать сведения об одном или нескольких объектах капитального строительства, территории (части территории) поселения, при осуществлении деятельности на которых у физических и юридических лиц образуются твердые коммунальные отходы, складируемые в соответствующих местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов)

Ответственное лицо: _____, конт. тел._____
(ФИО, должность)

Указывается только физическими лицами:
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку, предоставление и распространение моих персональных данных при включении сведений о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

_____ _____ _____
должность подпись Ф.И.О.

_____»
дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»

«УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии по созданию мест (площадок) накопления ТКО на территории
МО «Каргопольский муниципальный район»
_____ /_____/

**АКТ № _____**
**об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов**

"___" _____ 20___ г. _____
(место составления)

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» «Об утверждении Порядка создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от «___» _____ 2019 года № ____
и на основании заявления _____, произвела осмотр территории предлагаемого места сбора и накопления твердых коммунальных отходов по адресу_____.
На основании принятого комиссией решения, указанного в протоколе заседания комиссии от _____ № _____, определить местом сбора и накопления ТКО территорию по адресу:
_____
_____
Предлагаемый размер земельного участка ____м × ____м, площадью _____кв.м.
Приложение: схема территории, на которой предлагается место сбора и накопления ТКО.»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от «05» апреля 2019 № 272

**ПОЛОЖЕНИЕ**
**о комиссии по созданию мест (площадок) накопления**
**твердых коммунальных отходов на территории**
**муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»**

1. Комиссия по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом для рассмотрения вопросов, касающихся создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское», а также настоящим Положением.
3. Комиссия создается с целью определения мест сбора ТКО на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
4. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами выполняет следующие функции:
- рассмотрение заявлений и обращений граждан и юридических лиц по вопросу определения мест сбора и накопления ТКО;
- организация в случае необходимости выездов на предполагаемые места сбора и накопления ТКО с целью их дальнейшего согласования;
- определение мест размещения площадок для сбора и накопления ТКО;
- внесение предложений, направленных на определение мест для сбора и накопления ТКО.
5. Комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии.
6. Основной формой работы комиссии являются заседания с осмотром при необходимости территории существующего и предлагаемого места сбора и накопления ТКО.
7. Для обеспечения своей работы Комиссия имеет право привлекать к работе специалистов других организаций, предприятий или служб, не являющихся членами комиссии, направлять запросы в надзорный орган, уполномоченный осуществлять государственный контроль.
8. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.
9. Комиссия правомочна принимать решения при участии в ее работе не менее половины от общего числа ее членов.
10. Решение об определении места для сбора и накопления ТКО принимается простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов, голос председателя комиссии является решающим.
11. Результаты работы Комиссии оформляются актом об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов, либо уведомлением об отказе в согласовании создания места сбора и накопления ТКО. Акт об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов утверждается председателем Комиссии. Уведомление об отказе в согласовании создания места для сбора и накопления ТКО подписывается председателем Комиссии.

12. Утвержденный Акт об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов передается для включения в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в орган администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», уполномоченный на ведение данного реестра не позднее одного рабочего дня со дня его утверждения.

13. Подготовка заседаний Комиссии, организация при необходимости осмотров территорий существующих и предлагаемых мест сбора и накопления ТКО, оформление протоколов заседания Комиссии, оформление актов об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов для ведения реестра, подготовка и отправка уведомлений заявителям о принятых решениях комиссии возлагается на секретаря Комиссии.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от «05» апреля 2019 № 272

**СОСТАВ**
**комиссии по созданию мест (площадок) накопления**
**твердых коммунальных отходов**

| | |
|---|---|
| Бубенщикова Н.В. | - глава муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», председатель комиссии; |
| Купцов В.Н. | - первый заместитель главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», заместитель председателя комиссии; |
| Лазарец Е.В. | - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», секретарь комиссии; |
| Капустина Р.Л. | - заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства, главный архитектор администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»; |
| Бобряшова Т.С. | - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Каргопольский муниципальный район»; |
| Оводова Е.Н. | - начальник отдела дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального района «Каргопольский муниципальный район»; |
| Пронина Е.П. | - начальник правового отдела администрации муниципального района «Каргопольский муниципальный район»; |

Представитель Общественного совета (по согласованию);
Представитель специализированной организации, осуществляющей вывоз ТКО (по согласованию).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от «05» апреля 2019 № 272

# ПОРЯДОК
## создания и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

### 1. Общие положения

1. Реестр представляет собой базу данных о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов и ведется на бумажном носителе и в электронном виде.
2. Уполномоченным органом по созданию и ведению реестра является администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее – Администрация).
3. Реестр создается и ведется на основании поступивших в Администрацию для включения в реестр утвержденных Актов об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
4. Реестр ведется на государственном языке Российской Федерации.

### 2. Содержание реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов

5. Реестр включает в себя следующие разделы:
5.1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:
- сведения об адресе и (или) географических координатах мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
- схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов с отражением данных о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на карте муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» масштаба 1:2000.
5.2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе: сведения об используемом покрытии, площади, количестве размещенных и планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема.
При этом информация о размещенных и планируемых к размещению контейнерах и бункерах с указанием их объема формируется на основании информации, предоставляемой региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, в зоне деятельности которого размещаются места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов. Информация о планируемых к размещению контейнерах определяется Комиссией по принятию решения о согласовании или отказе в согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее – Комиссия) с учетом предложений регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, в зоне деятельности которого размещаются места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

5.3. Данные о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, содержащие сведения:
- для юридических лиц – полное наименование и основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес;
- для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства;
- для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства, контактные данные.
5.4. Данные об источниках образования твердых коммунальных отходов, которые складируются в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, содержащие сведения об одном или нескольких объектах капитального строительства, территории (части территории) муниципального образования «Емцовское», при осуществлении деятельности которых у физических и юридических лиц образуются твердые коммунальные отходы, складируемые в соответствующих местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

**3. Срок внесения сведений в Реестр**

6. Сведения в реестр вносятся администрацией в течение 5 рабочих дней со дня принятия Комиссией решения о внесении в него сведений о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

**4. Публикация Реестра на официальном сайте**

7. В течение 10 рабочих дней со дня внесения в реестр сведений о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов такие сведения размещаются Администрацией на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» www.kargopolland.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о персональных данных. Указанные сведения должны быть доступны для ознакомления неограниченному кругу лиц без взимания платы.

**5. Случаи создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов**

8. В случае если место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов создано муниципальным образованием «Каргопольский муниципальный район» (за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах) в соответствии с Порядком создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», сведения о таком месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов подлежат включению в Реестр в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения о его создании.
9. В случае если место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов создано Заявителем, Заявитель не позднее 3 рабочих дней со дня начала его использования направляет в Комиссию заявку о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр по форме в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

**6. Рассмотрение заявок о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов**

10. Рассмотрение заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр осуществляется Комиссией в течение 10 рабочих дней со дня ее получения.
11. По результатам рассмотрения заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр Комиссия принимает решение о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр или об отказе во включении таких сведений в Реестр.
12. Решение об отказе во включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр принимается в следующих случаях:
а) несоответствие заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр установленной форме;
б) наличие в заявке о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр недостоверной информации;
в) отсутствие согласования уполномоченным органом создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.
12. В решении об отказе во включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр в обязательном порядке указывается основание такого отказа.
13. Комиссия уведомляет Заявителя о принятом Комиссией решении в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.
14. После устранения основания отказа, но не позднее 30 дней со дня получения решения об отказе во включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр Заявитель вправе повторно обратиться в Администрацию с заявкой о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в Реестр. Поступившая Заявка повторно рассматривается в соответствии с настоящим Порядком.
15. Заявитель обязан сообщать в Администрацию о любых изменениях сведений, содержащихся в Реестре, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений путем направления соответствующего извещения на бумажном носителе.

от « 05 » апреля 2019 года № 385 - ро

**Об утверждении Плана мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 17.02.2015 № 186р «Об утверждении Перечня основных мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры Архангельской области», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское»:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» на 2019.
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» www.kargopolland.ru и опубликовать в бюллетенях «Вестник Каргопольского района» и «Вестник города Каргополя».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район» Е.А. Забалдина

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район»
от 05 апреля 2019 г. № 385-ро

**ПЛАН**
**мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» на 2019 год**

| № | Наименование мероприятий | Место проведения | Сроки исполнения | Ответственный |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Распространение и пропаганда экологических знаний: | | | |
| 1.1 | Информирование населения о принятых и разрабатываемых нормативных правовых актах в области охраны окружающей среды и экологической безопасности | размещение информации на официальном сайте администрации МО «Каргопольский муниципальный район» | в течение года | Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» (далее – АМО «КМР»), администрации муниципальных образований поселений (далее АМО поселений) |
| 2 | Проведение Дней защиты от экологической опасности, в том числе: | | | |
| 2.1 | Проведение двухмесячника по благоустройству | территории поселений | апрель-июнь | АМО «КМР», АМО поселений |
| 2.2 | Районная трудовая акция «Я люблю свой город (село, деревню) среди образовательных организаций | территория района | апрель-сентябрь | Управление образования АМО «КМР» |
| 3 | Проведение акций, проектов, смотров, конкурсов, конференций, семинаров, выставок, ярмарок, акций, оформление информационных стендов на экологическую тему | | | |
| 3.1 | Смотр конкурс на лучшее благоустройство, озеленение и цветочное оформление территорий образовательных организаций | территория района | июнь - август | Управление образования АМО «КМР», руководители образовательных организаций |
| 3.2 | Смотр конкурс на лучшее благоустройство | территории поселений | в течение года | АМО «КМР», АМО поселений |
| 4 | Включение вопросов экологического воспитания в программы учебных курсов по природоведению, биологии, географии, экономике. Проведение классных часов в целях | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | повышения экологической грамотности | | | |
| 4.1 | Участие в комплексе воспитательных мероприятий ФГБУ «Национальный парк «Кенозерский» | территория района | в течение года | ФГУ «НП Кенозерский», руководители образовательных организаций |
| 4.2 | Реализация региональной программы «Увлекательное путешествие по Архангельской области» | территория района | в течение года | Руководители образовательных организаций |
| 5 | Проведение слетов юных экологов и членов школьных лесничеств. Создание детских оздоровительных лагерей с профильным экологическим направлением | | | |
| 5.1 | Организация работы профильных отрядов экологической направленности с дневным пребыванием | территория района | июнь | Управление образования АМО «КМР», руководители образовательных организаций |
| 5.2 | Проведение спортивного праздника «Мы за жизнь!» среди лагерей с дневным пребыванием | территория района | июнь | Управление образования АМО «КМР», руководители образовательных организаций |
| 6 | Проведение традиционных всероссийских мероприятий природоохранной направленности: | | | |
| 6.1 | Проведение всероссийского субботника «Зеленая Россия» | территории поселений | май - август | АМО «КМР», АМО поселений |
| 6.2 | Районная учебно-исследовательская конференция «Юность Каргополья» | территории поселений | февраль | АМО «КМР», АМО поселений |
| 7 | Проведение традиционных мероприятий и акций экологической направленности: | | | |
| 7.1 | Проведение акции «Водным объектам – чистые берега и причалы» | территории поселений | апрель-июнь | АМО «КМР», АМО поселений |
| 7.2 | Районный конкурс по противопожарной безопасности неопалимая купина» | территория района | Январь-февраль | Управление образования АМО «КМР», руководители образовательных организаций |
| 8 | Участие в международных мероприятиях и акциях природоохранной направленности: | | | |
| 8.1 | Проведение мероприятий, посвященных Международному Дню птиц | территория района | 01 апреля | руководители образовательных организаций |
| 8.2 | Проведение мероприятий, посвященных международному Дню здоровья | территория района | 07 апреля | руководители образовательных организаций |
| 8.3 | Проведение мероприятий, посвященных международному Дню экологических знаний | территория района | 15 апреля | руководители образовательных организаций |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 8.4 | Проведение мероприятий, посвященных Всемирному Дню Земли | территория района | 22 апреля | руководители образовательных организаций |
| 8.5 | Проведение мероприятий, посвященных Всемирному Дню семьи | территория района | 16 мая | руководители образовательных организаций |
| 8.6 | Проведение уроков, внеклассных мероприятий на экологическую тематику | территория района | в течение года | руководители образовательных организаций |
| 9 | Проведение эколого-патриотических мероприятий и акций: | | | |
| 9.1 | Благоустройство обелисков воинам, погибших в годы ВОВ, а также воинских захоронений | территория района | апрель - май | руководители образовательных организаций |

от «10» апреля 2019 года № 412-ро

**О подготовке и проведении двухмесячника по уборке и благоустройству территории муниципального образования «Каргопольское»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», Уставом муниципального образования «Каргопольское», в целях обеспечения чистоты и порядка, своевременной и качественной уборки территории после зимнего сезона 2018-2019 годов, повышения уровня благоустройства и санитарного состояния территории муниципального образования «Каргопольское»:

1. Провести с 15 апреля 2019 года по 14 июня 2019 года двухмесячник по уборке и благоустройству территории муниципального образования «Каргопольское».

2. Возложить обязанности рабочей группы по подготовке и проведению двухмесячника по уборке и благоустройству территории муниципального образования «Каргопольское» на комиссию по благоустройству муниципального образования «Каргопольское».

3. Рекомендовать руководителям организаций (предприятий) всех форм собственности, индивидуальным предпринимателям, а также гражданам, в собственности, владении и (или) пользовании которых, находятся земельные участки, здания, сооружения и другие объекты недвижимости обеспечить выполнение работ по уборке и благоустройству отведенных и прилегающих территорий в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «Каргопольское», утвержденными решением муниципального Совета муниципального образования «Каргопольское» от 26.10.2017 № 38.

4. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» и опубликовать в бюллетене «Вестник города Каргополя».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцова.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район» Е.А. Забалдина

от « 16 » апреля 2019 года № 293

**Об утверждении Положения о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений культуры муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» и муниципального образования «Каргопольское»**

На основании Отраслевого примерного положения об оплате труда в муниципальных учреждениях культуры муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» и муниципального образования «Каргопольское», утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 10.07.2018 №429, и в целях определения порядка, условий и размеров выплат стимулирующего характера руководителям муниципальных учреждений культуры муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение о порядке стимулирования труда руководителей муниципальных учреждений культуры муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» и муниципального образования «Каргопольское» согласно Приложению.
2. Признать утратившим силу в части касающейся оплаты труда руководителей муниципальных учреждений культуры муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» постановление администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 29.10.2015 № 705.
3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетенях «Вестник Каргопольского района», «Вестник города Каргополь» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по социальным вопросам Е.А. Забалдину.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
«Каргопольский муниципальный район» В.Н. Купцов

## 3. Иные материалы, извещения, сообщения

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества**

**ЛОТ № 1**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 16.04.2019 № _-ро «О проведении аукциона», извещает о проведении аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене здания с земельным участком) на право заключения договора аренды здания с земельным участком сроком на 5 лет (далее – Аукцион).

**Организатор аукциона (Продавец):** Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район». Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

**Порядок проведения аукциона:** Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

**Общие сведения и характеристики недвижимого имущества:**

здание, назначение: нежилое, общей площадью 413,8 кв. м, этажей: 2, с кадастровым номером 29:05:130119:42, расположенное по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Гагарина, д. 2, с земельным участком по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Гагарина, д. 2, площадью 1070 кв. м, разрешенное использование: для эксплуатации малоэтажного многоквартирного жилого дома, Для малоэтажной застройки, с кадастровым номером 29:05:130119:61.

Указанные объекты недвижимости находятся в неудовлетворительном состоянии.

Обременения - здание является объектом культурного наследия «Дом жилой» согласно постановления администрации Архангельской области от 13.08.1998 № 200 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области», охранное обязательство на объект культурного наследия регионального значения № 294 от 30.12.2014, на здание находящееся по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Гагарина, д. 2.

Начальная стоимость годового размера арендной платы в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, 5 % от начальной стоимости годового размера арендной платы за здание с земельным участком.

**ЛОТ № 2**

Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 16.04.2019 № _-ро «О проведении аукциона», извещает о проведении аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене нежилого здания с земельным участком) на право заключения договора аренды нежилого здания с земельным участком сроком на 5 лет (далее – Аукцион).

**Организатор аукциона (Продавец):** Администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район». Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-19-09.

**Порядок проведения аукциона:** Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

**Общие сведения и характеристики недвижимого имущества:**

нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 244,7 кв. м, этажность: 2, с кадастровым номером 29:05:130118:61, расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Ленинградская, д. 20, с земельным участком по адресу (описание местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, д. 20, площадью 1164 кв. м, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома, с кадастровым номером 29:05:130118:39.

Указанные объекты недвижимости находятся в неудовлетворительном состоянии.

Обременения - Обременения - здание является объектом культурного наследия «Дом М.А. Красавина» согласно постановления администрации Архангельской области от 13.08.1998 № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области», охранное обязательство на объект культурного наследия регионального значения № 334 от 28.02.2014, на здание находящееся по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Ленинградская, д. 20.

Начальная стоимость годового размера арендной платы в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, 5 % от начальной стоимости годового размера арендной платы за здание с земельным участком.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:** Документация об аукционе размещена: на официальном сайте www.torgi.gov.ru; на информационном стенде по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5.

Администрацией муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 22 апреля 2019 года по 17 июня 2019 года в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления любого заинтересованного лица по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 5.

**Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае, если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка:** определить сумму задатка в размере 20 % от начальной стоимости годового размера арендной платы за здание с земельным участком.

**Адрес подачи заявок на участие:** Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 5, с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни.

**Дата начала подачи заявок – 22 апреля 2019 года.**

**Дата окончания подачи заявок – 15 мая 2019 года в 15-30 (время московское).**

**Дата определения участников торгов – 17 мая 2019 года в 10-00 (время московское).**

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе (2 экземпляра);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документ, подтверждающий внесение задатка;

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

Прием документов для участия в аукционе, ознакомление претендентов с формой заявки, иной информацией о муниципальном имуществе осуществляется по адресу:

Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 5, E-mail: akargopol@yandex.ru. Контактный телефон (81841) 2-19-09.

**Место, дата и время проведения аукциона**: **21 мая 2019 года в 14-30** в здании администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, актовый зал.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Протокол о результатах аукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды здания с земельным участком с муниципальным образованием «Каргопольский муниципальный район». **Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах аукциона**.

**Срок в течение, которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Требование** о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено для Лота № 1.**

**Для Лота № 2 установлено требование** о том, что участниками аукциона **могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства**.