

Анкета управляющей организации МУП МО "Павловское" "Казаково"

Ответственный за заполнение: Казаково

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие Муниципального образования "Павловское" "Казаково"
2	Краткое наименование	МУП МО "Павловское" "Казаково"
3	Организационная форма	Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения
4	Руководитель	Денисова Ольга Юрьевна, директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	2911004405
6	ОГРН или ОГРП	1042902000558
7	Юридический адрес	Область Архангельская, Район Каргопольский, Деревня Казаково, Улица Октябрьская, д.1
8	Фактический адрес	Область Архангельская, Район Каргопольский, Деревня Казаково, Улица Октябрьская, д.1
9	Почтовый адрес	Область Архангельская, Район Каргопольский, Деревня Казаково, Улица Октябрьская, д.1
10	Режим работы	Понедельник-четверг с 9.00 - 17.15 обед с 13.00-14.00 Пятница с 9.00 - 15.00 без перерыва
11	Телефон	(81841)62116
12	Электронный адрес	kazakovo-mup@mair.ru
13	Интернет сайт	нет
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	100
16	Дополнительная информация	Нет данных
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	Нет данных
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	9
	— административный персонал, чел.	3
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	4

22	Уволено за отчетный период, чел.	7
	— административный персонал, чел.	1
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	6
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	Нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	232
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	21
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	21
	— обслуживаемых ТСЖ	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	4.48
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	4.48
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	4.48
	- изменение площади по заключенным договорам	Нет данных
	- изменение площади по расторгнутым договорам	Нет данных

6	Средний срок обслуживания МКД, лет	8.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	8.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доход, полученный за отчетный период по управлению (по всем статьям, включая платежи за ремонт) без учета доходов от предоставления коммунальных услуг, тыс.руб.	114.22
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	114.22
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	991.13
	— отопление	721.25
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	269.88
	— водоотведение	0.00
4	Прямые расходы на управление многоквартирными домами за отчетный период, тыс.руб.	192.23
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	192.23
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0.00
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0.00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0.00
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Нет данных Бухгалтерский баланс за 2012г..xls

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	35.50
	— по домам до 25 лет:	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	35.50
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.	34.52

3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	272.28
	— отопление	213.11
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	59.17
	— водоотведение	0.00
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.	260.88
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	5.20
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	5.20
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	13.57
	— отопление	11.37
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	2.19
	— водоотведение	0.00

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	105.91
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	105.91
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— Субсидии	Нет данных
	— Кредиты	Нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	Нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	Нет данных
	— Целевые взносы жителей	Нет данных
	— Другие источники	Нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	10.11
	— отопление	10.11
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
6	Проект договора управления	Нет данных

7	Стоимость услуг	<p>1. Плата за наем муниципальных жилых помещений на территории МО «Павловское» (Решение муниципального совета второго созыва № 136 от 29 марта 2012г.) с 01.07.2012 г. 1 кв.м., руб. Кирпичные до 25 лет 1,69 Кирпичные более 25 лет 1,21 Деревянные до 10 лет 1,69 Деревянные более 10 лет 1,21 Здания деревянные, кирпичные с общим санузлом, щитовые 0,61 2. Плата за содержание и ремонт мест общего пользования в многоквартирном доме (принято Решением муниципального совета первого созыва № 122 от 27 декабря 2007 г.) с 01.01.2008 г. 1 кв.м., руб. Кирпичные до 25 лет 2,73 Кирпичные более 25 лет 2,46 Деревянные до 10 лет 2,73 Деревянные более 10 лет 2,46 Здания деревянные, кирпичные с общим санузлом, щитовые 1,23 прилож. №1 к решению № 136 от 29.03.2012.JPG</p>
8	Тарифы	<p>2012г. Тепловая энергия: Постановление Агентства по тарифам и ценам Арх. области от 13.12.2011г. № 88-э/8 С 01.01.2012г. по 30.06.2012г. - 2429 руб./Гкал., с 01.07.2012г. по 31.08.2012г. - 2575 руб./Гкал., с 01.09.2012г. по 31.12.2012г. - 2700 руб./Гкал. Постановление Агентства по тарифам и ценам Арх. области от 28.12.2011 г. № 99-э/73 С 01.01.2012г. по 30.06.2012г. - 1059,21 руб./Гкал., с 01.07.2012г. по 31.08.2012г. - 1122,76 руб./Гкал., с 01.09.2012г. по 31.12.2012г. - 1142,33 руб./Гкал. 2012г. Холодное водоснабжение: Постановление Агентства по тарифам и ценам Арх.области от 17.02.2012г. №7-в/2 С 17.03.2012г. по 30.06.2012г. - 51,92 руб./куб.м., с 01.07.2012г. по 31.08.2012г. - 55,04 руб./куб.м., с 01.09.2012г. по 16.03.2013г. - 58,12 руб./куб.м. 2013г. Тепловая энергия: Постановление Агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 31.10.2012г. № 71-э/3 С 01.01.2013г. по 31.12.2013г. - 2648 руб./Гкал., для населения льготный тариф - 1142,33 руб/Гкал. Холодное водоснабжение: Постановление Агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 17.02.2012г. №7-в/2 С 17.03.2013г. по 30.06.2013г. - 58,12 руб./куб.м., с 01.07.2013г. по 16.03.2014г. - 63,76 руб./куб.м., 10 в 2.pdf тариф на тепло.doc</p>