

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала 29:05:130202 субъект Российской Федерации Архангельская область муниципальное образование Каргопольский муниципальный округ, населенный пункт г. Каргополь,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в целях исполнения Договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 29:05:130202 от "09" февраля 2023 г.

в период с "09" февраля 2023 г. по "16" ноября 2023 г.

будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Администрация Каргопольского муниципального округа

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20

Адрес электронной почты akargopol@yandex.ru Номер контактного телефона: 8(81841)21909.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является муниципальное бюджетное учреждение «Проектно-планировочное бюро»

Адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пр. Октябрьский, дом 64

Адрес электронной почты mu.ppb@mail.ru Номер контактного телефона 8(81841)21622

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Филина Любовь Сергеевна

Регистрационный номер 2090

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер Ассоциация Саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

График выполнения комплексных кадастровых работ

Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
Архангельская область, г. Каргополь, квартал 29:05:130202	С 09 февраля 2023 года до 16 декабря 2023 года

Содержание работ:

№	Дата и сроки	Работы	Результат
1	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии.	Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов

1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	<p>1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости.</p> <p>2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.</p>	<p>недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;</p> <p>Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.</p>
2.	Этап 1		
		<p>1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;</p> <p>2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ;</p> <p>3. Подготовка проектов карт-планов территории;</p> <p>4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».</p>	Проект-карты-плана территории
3	Этап 2		
3.1		<p>1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;</p> <p>2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p> <p>3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик).</p>	
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	Утвержденная заказчиком Карта-план территории направлена в орган регистрации прав

3.3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	
3.5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
4.	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 16.11.2023	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки подтверждающие сведения КИПТР ЕГРН, внесение
5.	Приемка работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 01.12.2023	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

Исполняющий обязанности
главы Каргопольского муниципального округа

В.Н. Кушцов

Ткаченко Ольга Анатольевна
8(81841)21909