



**Вестник  
Каргопольского  
муниципального  
округа**

**№ 19**

**30 июня 2023 года  
г. Каргополь**

**Вестник Каргопольского района:** бюллетень, официальное издание, учрежден решением Собрания депутатов от 26.01.2021 года №41 «Об учреждении печатного издания Каргопольского муниципального округа Архангельской области – бюллетень «Вестник Каргопольского муниципального округа»

Издатель: администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области  
Ответственный: заместитель главы по местному самоуправлению – Л.И.Рябова, тел. 8(81841)21340.

Организационный отдел администрации Каргопольского муниципального округа – тел. 8(81841)22393, e-mail:kargotdel@mail.ru

Тираж 5 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе.

<b>1. Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа</b>	
от « 28 » июня 2023 года № 625 Об утверждении Схемы теплоснабжения Каргопольского муниципального округа Архангельской области до 2041 года (актуализация на 2023 год)	3
от « 28 » июня 2023 года № 626 Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Каргопольское» на 2015 – 2039 годы (актуализация на 2023 год)	3
от «29» июня 2023 года № 637 О совете по созданию и содействию в работе местных и первичных отделений российского движения детей и молодежи при главе Каргопольского муниципального округа Архангельской области	4
<b>2. Иные материалы, извещения, сообщения</b>	
Извещение о проведении аукциона Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Волошка  Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский р-н, д. Шишкино	6

### **1. Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа**

**от « 28 » июня 2023 года № 625**

#### **Об утверждении Схемы теплоснабжения Каргопольского муниципального округа Архангельской области до 2041 года (актуализация на 2023 год)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Архангельской области от 28.02.2023 № 181-пп «Об утверждении региональной программы Архангельской области «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры (2023 – 2027 годы)», руководствуясь Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний по проекту Схемы теплоснабжения Каргопольского муниципального округа Архангельской области до 2041 года (актуализация на 2023 год) от 22.06.2023, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Схему теплоснабжения Каргопольского муниципального округа Архангельской области до 2041 года (актуализация на 2023 год) (далее – Схема).
2. Разместить Схему на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.
3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности главы  
Каргопольского муниципального округа

В.Н. Купцов

**от « 28 » июня 2023 года № 626**

#### **Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Каргопольское» на 2015 – 2039 годы (актуализация на 2023 год)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416 - ФЗ «О

водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Архангельской области от 28.02.2023 № 181-пп «Об утверждении региональной программы Архангельской области «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры (2023 – 2027 годы)», распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 29.05.2023 № 785-ро, руководствуясь Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Каргопольское» на 2015 – 2039 годы (актуализация на 2023) (далее – Схема).
2. Разместить Схему на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.
3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности главы  
Каргопольского муниципального округа

В.Н. Купцов

от «29» июня 2023 года № 637

**О совете по созданию и содействию в работе местных и первичных отделений российского движения детей и молодежи при главе Каргопольского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14 июля 2022 года № 261-ФЗ « О российском движении детей и молодежи», руководствуясь Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, и в целях эффективного взаимодействия администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о совете по созданию и содействию в работе местных и первичных отделений российского движения детей и молодежи при главе Каргопольского муниципального округа согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности  
Главы Каргопольского  
муниципального округа

В.Н.Купцов

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации Каргопольского  
муниципального округа  
Архангельской области  
от « \_\_\_ » июня 2023г. \_\_\_

#### Положение

о совете по созданию и содействию в работе местных и первичных отделений российского движения детей и молодежи при администрации Каргопольского муниципального округа

#### I. Общие положения

1.1. Совет по созданию и содействию в работе местных и первичных отделений российского движения детей и молодежи при главе Каргопольского муниципального округа (далее - Совет) является совещательным органом, образованным для рассмотрения вопросов, связанных с созданием и организацией деятельности местных и первичных отделений российского движения детей и молодежи на территории Каргопольского муниципального округа, обеспечения сотрудничества и взаимодействия органов местного самоуправления администрации Каргопольского муниципального округа, муниципальных учреждений, общественных объединений, а также иных организаций в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14 июля 2022 года № 261-ФЗ «О российском движении детей и молодежи».

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательными и нормативными актами Российской Федерации и Архангельской области, муниципальными нормативными правовыми актами администрации Каргопольского муниципального округа, а также настоящим Положением.

1.3. Деятельность членов совета основывается на принципах добровольности участия в его работе, коллегиальности принятия решений, гласности.

## II. Задачи и полномочия Совета

2.1. Основными задачами Совета являются:

- разработка и реализация мероприятий по поддержке российского движения детей и молодежи (далее Движение);
- оказание поддержки первичным и местным отделениям Движения, в том числе в их взаимодействии с муниципальными учреждениями и иными организациями;
- поддержка движения в иных формах в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

2.2. К основным полномочиям Совета относятся:

- 2.2.1. разработка предложений по поддержке Движения;
- 2.2.2. рассмотрение предложений муниципальных учреждений, общественных объединений, а также иных организаций в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14 июля 2022 года № 261-ФЗ «О российском движении детей и молодежи» по вопросам совершенствования деятельности Движения;
- 2.2.3. обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, общественных объединений, а также иных организаций в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14 июля 2022 года № 261-ФЗ «О российском движении детей и молодежи»;
- 2.2.4. проведение обсуждения и подготовка предложений по решению конкретных проблем по вопросам создания условий для эффективной деятельности и развития Движения.

## III. Права Совета

3.1. Совет вправе:

- 3.1.1. Запрашивать в установленном порядке необходимую информацию по вопросам деятельности Совета от органов местного самоуправления администрации Каргопольского муниципального округа, учреждений и организаций независимо от организационно — правовой формы собственности;
- 3.1.2. Вносить предложения Главе Каргопольского муниципального округа по вопросам организации деятельности Совета;
- 3.1.3. Привлекать для рассмотрения отдельных вопросов специалистов учреждений и организаций независимо от организационно - правовой формы собственности;
- 3.1.4. Проводить совещания, консультации, «круглые столы» по вопросам своей компетенции с приглашением на них представителей органов местного самоуправления администрации Каргопольского округа, заинтересованных ведомств, детских и молодежных организаций и общественных объединений;
- 3.1.5. Готовить предложения о проведении социологических опросов, публикаций, связанных с созданием условий для эффективной деятельности и развития Движения;

3.1.6. Осуществлять взаимодействие со средствами массовой информации в освещении вопросов, связанных с созданием условий для эффективной деятельности и развития Движения;

3.1.7. Приглашать для участия в заседаниях Совета представителей администрации Каргопольского муниципального округа, общественных объединений, учреждений и организаций независимо от форм их собственности, физических лиц, не входящих в состав Совета, участвующих в деятельности Движения;

3.1.8. Ходатайствовать перед Главой Каргопольского муниципального округа о поощрении руководителей первичных и местных отделений Движения Почетными грамотами, Благодарственными письмами за высокие показатели работы

#### IV. Состав и организация Совета

4.1. Состав Совета утверждается распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа и формируется из должностных лиц органов местного самоуправления, представителей муниципальных учреждений, общественных объединений, действующих на территории Каргопольского округа.

В состав Совета входят: председатель, заместитель председателя секретарь и члены.

Члены Совета участвуют в его работе на общественных началах.

4.2. Деятельность Совета организует председатель, который созывает заседания, представляет Совет в государственных органах, органах местного самоуправления и иных организациях.

4.3. На период отсутствия председателя Совета исполнение его обязанностей возлагается на заместителя председателя Совета.

4.4. Секретарь Совета:

4.4.1. Ведет делопроизводство Совета.

4.4.2. Информировывает членов Совета о дате, времени, месте проведения и повестке дня заседания Совета не позднее, чем за пять дней до предполагаемой даты его проведения.

4.4.3. Организует подготовку заседаний Совета, обеспечивает явку ее членов и приглашенных.

4.4.4. Составляет информации, аналитические справки, отчеты по вопросам входящим в компетенцию Совета.

4.5. При временном отсутствии секретаря Совета его обязанности выполняет один из членов Совета, избираемый на его заседании.

4.6. Член Совета при наличии уважительных причин (болезнь, командировка, отпуск), известив председателя Совета, имеет право направить на заседание своего представителя, мнение которого учитывается при голосовании.

4.7. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие. По решению председателя Совета могут проводиться внеочередные заседания.

4.8. Заседания Совета считаются правомочными при участии в нем не менее половины его состава.

4.9. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов совета. При равенстве голосов решающим считается голос председательствующего на заседании Совета.

4.10. На заседании Совета ведется протокол, который подписывается всеми участниками Совета.

4.11. По итогам работы Совета оформляется решение, которое подписывается председателем и секретарем совета.

4.12. Решения Совета носят рекомендательный характер.

## 2. Другие материалы, извещения, сообщения

### Извещение о проведении аукциона

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Архангельская область,**

**Каргопольский муниципальный округ, д. Волошка**

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский р-н, д. Шишкино**

Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Продавец: Каргопольский муниципальный округ Архангельской области.

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 28 июня 2023 № 972-ро «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, сроком на 20 (двадцать) лет:

Лот № 1 – расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский р-н, д. Шишкино, площадью 3811 кв.м, с кадастровым номером 29:05:121101:120, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 6442 (Шесть тысяч четыреста сорок два) рубля, что составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, с шагом аукциона 193 (Сто девяносто три) рубля (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в 6442 (Шесть тысяч четыреста сорок два) рубля, (100% от начальной цены предмета аукциона).

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- отступ от красной линии до линии регулирования застройки при новом строительстве составляет не менее 5 метров. В сложившейся застройке линию регулирования застройки допускается совмещать с красной линией;

- минимальное расстояние от границ соседнего участка до основного строения - не менее 3 метров; хозяйственных и прочих строений - 1 м; отдельно стоящего гаража - 1 м; выгребной ямы, дворовой уборной, площадки для хранения ТБО, компостной ямы - 3 м. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений; допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилых домов, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. Допускается размещение индивидуальных жилых домов и хозяйственных построек без отступа от межевой границы при наличии согласия владельцев смежного земельного участка и соблюдения Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ;

- расстояние от окон жилых помещений до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее 6 м; сарая для скота и птиц - не менее 15 м; выгребной ямы, дворовой уборной, площадки для хранения ТБО, компостной ямы - не менее 8 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений (включая мансардный) на территории земельных участков - 3 этажа;

Максимальная высота от уровня земли:

- до конька скатной кровли - не более 13 м;

- для всех вспомогательных строений высота от уровня земли до конька скатной кровли - не более 4,5 м.

Максимальный процент застройки составляет 30%.

Иные показатели для зоны индивидуальной жилой застройки:

Хозяйственные постройки должны быть рассчитаны на количество голов скота не более:

- КРС – 2 головы;

- Свиноматки – 1 голова;

- Птицы – 20 голов.

Максимальное количество стоянок легкового автотранспорта закрытого типа - 2 м/м. Допускается размещать дополнительно открытую стоянку на 2 м/м в пределах отведенного участка.

Строительство гаражей для грузового автотранспорта в зоне индивидуальной жилой застройки запрещено.

Максимальный класс опасности объектов капитального строительства, размещаемых на территории зоны - V.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке – не установлены.

Технические условия подключения к сетям электроснабжения и водоснабжения-не установлены.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа.

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приема заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: Финансовое управление Каргопольского округа (Администрация Каргопольского муниципального округа) л/сч. 05243D02520, р/с 03232643115180002400, банк получателя – Отделение Архангельск банка России, //УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ИНН 2911007357, КПП 291101001, ОКТМО 11518000, КБК 000000000000000000180.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 09 августа 2023 года в 12.00 по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодный арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня



окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести не позднее 30 дней с даты проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в управлении по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа, в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дата начала приема заявок: 10 июля 2023 года.

Дата окончания приема заявок: 08 августа 2023 года.

Аукцион состоится 10 августа 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.

Глава Каргопольского  
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова