

Уважаемые жители многоквартирных домов, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа доводим до Вашего сведения, что собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать;
- 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) управление управляющей организацией.

Согласно статьи 164. п.1 Жилищного кодекса Российской Федерации при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме должен быть заключен договор(ы) оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в таком доме с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности, данный пункт должен быть отражен в протоколе общего собрания собственников жилых помещений. При отсутствии выше указанного договора данный способ управления считается нереализованным.

Если Вами не выбран или не реализован способ управления вашим многоквартирным домом просим Вас провести собрания собственников жилых помещений и определиться со способом управления домом. Копию протокола общего собрания необходимо предоставить в управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа по адресу: г.Каргополь, ул.Победы, д.5, каб. №9.

При отсутствии способа управления многоквартирным домом или при нереализованном способе управления многоквартирный дом будет включен в перечень домов передаваемых в управление управляющей организации выбранной по результатам открытого конкурса. Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами будет проведен в октябре 2022 года.

По всем вопросам можно обращаться в управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту по тел.: 2-13-88