

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)»

22 ноября 2018 года

Основания для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каргопольское», утвержденных решением муниципальным Советом муниципального образования «Каргопольское» от 27.11.2018 №71.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Материалы проекта планировки и межевания территории и объявление о проведении публичных слушаний были опубликованы в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и размещены на официальном сайте администрации www.kargopoland.ru в разделе Градостроительная документация.

С материалами проекта планировки и межевания все желающие могли ознакомиться: в администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», по адресу: город Каргополь, ул. Победы, д.5;

Сведения о проведении публичных слушаний:

Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д.20; 22 ноября 2018 года в 15.00 часов в здании администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Участники публичных слушаний:

Жители города Каргополя

Представители администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек.

Общие сведения о проекте:

Основные цели данной работы:

- обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввод в эксплуатацию планируемого линейного объекта;
- определение зоны размещения планируемого линейного объекта, с учетом документов территориального планирования;
- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления для строительства линейного объекта;
- разработка зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта.

Основные задачи:

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определение параметров транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установление границ зон с особыми условиями использования территории;
- определение места допустимого размещения зданий, строений и сооружений (границы зон развития объектов капитального строительства).

Приняты решения:

Снос многосекционного хозяйственного сарая предусмотреть в проектной

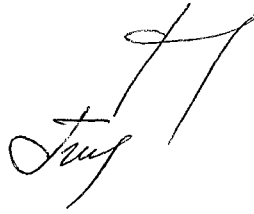
документации на объект – «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)». Уборку гаражей и теплиц необходимо произвести собственникам самостоятельно.

Публичные слушания по проекту межевания территории для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)» считать состоявшимися.

Протокол и настоящее заключение подлежат обнародованию и опубликованию в бюллетене «Вестник города Каргополя», размещению на официальном сайте администрации www.kargopoland.ru в разделе Градостроительная документация. Направить проект межевания территории для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)» на утверждение главе МО «Каргопольский муниципальный район».

Председатель
публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Р.Л. Капустина

О.А. Ткаченко

ПРОТОКОЛ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)»

Место и время проведения публичных слушаний:

- Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д.20; 22 ноября 2018 года в 15.00 часов в здании администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Способ информирования общественности:

Материалы проекта межевания и объявление о проведении публичных слушаний опубликованы в бюллетене «Вестник города Каргополя» и размещены на официальном сайте администрации www.kargopoland.ru в разделе Градостроительная документация.

С материалами проекта межевания все желающие могли ознакомиться в администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» по адресу: город Каргополь, ул. Победы, д.5;

Председатель слушаний: Капустина Р.Л. – заместитель начальника отдела строительства и ЖКХ, главный архитектор администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Секретарь слушаний: Ткаченко О.А.- главный специалист отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами.

Участники публичных слушаний:

Жители города Каргополя

Представители администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)»

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», постановлением администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» №719 от 09 ноября 2018 года

Повестка дня:

1. Согласование проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от

канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)»).

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Филиной Л.С. – инженера по землеустройству.

Капустиной Р.Л.- заместителя начальника отдела строительства и ЖКХ, главного архитектора.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Филина Л.С доложила участникам слушаний предложения проекта межевания территории, который разработан на основании положений генерального плана г. Каргополь, проекта зон охраны памятников истории и культуры (проектируемая территория располагается в зоне 4, зоне 3, зоне 2, зоне строгого регулирования застройки).

Основные цели данной работы:

- обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввод в эксплуатацию планируемого линейного объекта;
- определение зоны размещения планируемого линейного объекта, с учетом документов территориального планирования;
- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления для строительства линейного объекта;
- разработка зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта.

Основные задачи:

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определение параметров транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установление границ зон с особыми условиями использования территории;
- определение места допустимого размещения зданий, строений и сооружений (границы зон развития объектов капитального строительства).

Капустина Р.Л. проинформировала присутствующих о том, что:

Проектируемый линейный объект – «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)» проходит по территории: пер. Ленинградского, проектируемой ул. Садовой, ул. Красноармейской, ул. Ленина.

Участок имеет форму вытянутой полосы. Трасса линейного объекта пересекает существующие инженерные сети (кабель линии связи, водопровод).

В зоне строительства канализационного коллектора по ул. Ленинградской находятся: многосекционный хозяйственный сарай жителей дома №1 по пер. Ленинградскому, гаражи для личного автотранспорта, огороды и теплицы.

Снос многосекционного хозяйственного сарая будет предусматриваться в проектной документации на объект – «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)». Уборку гаражей и теплиц необходимо произвести собственникам самостоятельно.

Участники публичных слушаний выразили согласие со сносом многосекционного хозяйственного сарая при строительстве канализационного коллектора и уборкой гаражей и теплиц силами собственников в дополнительно указанные администрацией сроки, до начала строительных работ.

Участники публичных слушаний задали вопрос:

Где будут располагаться гаражи для личного автотранспорта, находящиеся в зоне для строительства канализационного коллектора по ул. Ленинградской, а так же стоянки личного грузового автотранспорта? Будет ли у жителей дома №1 по пер. Ленинградскому возможность размещения новых хозяйственных сараев?

Филина Л.С, Капустина Р.Л. пояснили:

Гаражи для личного автотранспорта жителей проектируемой территории будут расположены на своих приусадебных участках. Стоянка личного грузового автотранспорта может располагаться в близ расположенных промышленных зонах. Строительство новых хозяйственных построек будет дополнительно рассмотрено после завершения работ по строительству канализационного коллектора.

Итоги публичных слушаний:

Разрешить согласование проекта межевания территории.

Протокол публичных слушаний о согласовании проекта межевания территории, для строительства линейного объекта «Канализационный коллектор по ул. Красноармейской в г. Каргополе (от канализационной насосной станции №2 до канализационной насосной станции педагогического колледжа)» опубликовать в бюллетене «Вестник города Каргополя», разместить на официальном сайте администрации www.kargopoland.ru в разделе Градостроительная документация.

Председатель публичных слушаний: _____

Р.Л. Капустина

Секретарь публичных слушаний: _____

О.А. Ткаченко