

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ**  
**ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИОЗЕРНОЕ» КАРГОПОЛЬСКОГО**  
**РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Основания для проведения публичных слушаний:**

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»,

Градостроительный Кодекс РФ;

Земельный кодекс РФ;

Устав муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Постановление администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 14.09.2017 г. № 658 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Приозерное».

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в бюллетене «Вестник Каргопольского района», размещена на официальном сайте администрации [www.kargopoland.ru](http://www.kargopoland.ru) в разделе Градостроительная документация.

Место размещения материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Приозерное»:

- администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», по адресу: город Каргополь, ул. Победы, д.5;

- администрация муниципального образования «Приозерное» по адресу: деревня Шелоховская, ул. Советская, д.3.

**Сведения о проведении публичных слушаний:**

Слушания проводились по адресу: деревня Шелоховская, ул. Советская, д.3,

Каргопольского муниципального района Архангельской области, в здании администрации сельского поселения «Приозерное» 21 ноября 2017 года, в 15 час. 00 мин. время московское.

**Участники публичных слушаний:**

Жители сельского поселения «Приозерное»;

Представители администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;

Представители администрации муниципального образования «Приозерное»;

В публичных слушаниях приняли участие 11 человек

**Общие сведения о проекте:**

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Приозерное», выполнен Обществом с ограниченной ответственностью Научно-внедренческим центр «ИНТЕГРАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ», г. Курск.

Заказчик - администрация муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;

Срок разработки: 2017 год.

Обсуждение проекта сопровождалось демонстрацией графических материалов, оформлено протоколом.

**Замечания и предложения участников публичных слушаний.**

В результате обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Приозерное» поступили предложения:

В пункте 10.14.2 изменить высоту забора до 1,5 м;

В пункте 11.2.4 ведение личного подсобного хозяйства, (минимальное) изменить на 20 кв. м.;

Пункт 11.2.4 Изложить с учетом изменений:

максимальное количество стоянок легкового автотранспорта закрытого типа – 2 м/м. Допускается размещать дополнительно открытую стоянку на 2 м/м в пределах отведенного участка;

максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений (включая мансардный) на территории земельных участков - 3 этажа;

максимальная высота от уровня земли:

до конька скатной кровли - не более 13 м;

для всех вспомогательных строений высота от уровня земли до конька скатной кровли - не более 4,5 м.

**Приняты решения:**

Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Приозерное» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Протокол и настоящее заключение подлежат обнародованию и опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского района», размещению на официальном сайте администрации [www.kargopoland.ru](http://www.kargopoland.ru) в разделе Градостроительная документация.

По результатам публичных слушаний направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Приозерное» Совету депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» для утверждения.

Председатель  
публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Р.Л. Капустина

С.В. Лешкина