

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту межевания территории ограниченной ул. Чапаева, просп. Октябрьский, ул. Красный Посад, ул. Ленина в зоне малоэтажной капитальной и усадебной застройки в г. Каргополь.

Место и время проведения публичных слушаний:

- Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д.20; 22 ноября 2018 года в 15.00 часов в здании администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Способ информирования общественности:

Материалы проекта планировки и межевания и объявление о проведении публичных слушаний были опубликованы в бюллетене «Вестник Каргопольского района» и размещены на официальном сайте администрации www.kargopoland.ru в разделе Градостроительная документация.

С материалами проекта планировки и межевания все желающие могли ознакомиться: в администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», по адресу: город Каргополь, ул. Победы, д.5;

Председатель слушаний: Капустина Р.Л. – заместитель начальника отдела строительства и ЖКХ, главный архитектор администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район».

Секретарь слушаний: Маркова П.А.- ведущий специалист отдела строительства и ЖКХ

Участники публичных слушаний:

Филина Л.С. – инженер по землеустройству;
жители г. Каргополя – 8 человек.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта межевания территории ограниченной ул. Чапаева, просп. Октябрьский, ул. Красный Посад, ул. Ленина в зоне малоэтажной капитальной и усадебной застройки в г. Каргополь.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргопольский муниципальный район», на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каргопольское», утвержденных решением муниципальным Советом муниципального образования «Каргопольское» от 27.11.2018 №71.

Повестка дня:

1. Согласование проекта межевания территории ограниченной ул. Чапаева, просп. Октябрьский, ул. Красный Посад, ул. Ленина в зоне малоэтажной капитальной и усадебной застройки в г. Каргополь.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Филина Л.С. – инженер по землеустройству.

Подготовка проекта территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Линия застройки квартала не меняется.

На данной территории сформированы 18 участков:

3 зем. уч. - в собственности (личное подсобное хозяйство);

1 зем. уч. – под магазин;

1 зем. уч. – под многоквартирный жилой дом (в координатах);

3 зем. уч. – под многоквартирный жилой дом (вновь образующиеся)

1 зем. уч. – ранее учтенный (без координат)

2 зем. уч. – административного пользования

3 зем.уч. – под проездом и парковкой

1 зем.уч. – зеленая зона

Необходимо предусмотреть участок для внутриворотового проезда.

В результате межевания территории образуется новый участок юго-западнее участка Чапаева, д.11.

Участники публичных слушаний задали вопросы:

1. *Предусмотреть при реконструкции просп. Октябрьский осушение прилегающей территории к проспекту.*

Вопрос по включению осушения при разработке проекта реконструкции просп. Октябрьский администрацией будет рассмотрен.

2. *Предусмотреть благоустройство территории магазина «Бристоль» по адресу: просп. Октябрьский, д. 91. Стоянка транспорта не организована, не предусмотрено осушение территории. Для стоянки транспорта используются пешеходные тротуары.*

Информация о необходимости благоустройства территории магазина будет направлена собственнику.

3. *За чей счет будет производиться снос самовольных построек?*

Снос будет производиться за счет граждан возводивших данные объекты.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания о согласовании проекта межевания территории ограниченной ул. Чапаева, просп. Октябрьский, ул. Красный Посад, ул. Ленина в зоне малоэтажной капитальной и усадебной застройки в г. Каргополь

Разрешить согласование проекта межевания территории ограниченной ул. Чапаева, просп. Октябрьский, ул. Красный Посад, ул. Ленина в зоне малоэтажной капитальной и усадебной застройки в г. Каргополь

Протокол публичных слушаний о согласовании публичных слушаний по проекту межевания территории ограниченной ул. Чапаева, просп. Октябрьский, ул. Красный Посад, ул. Ленина в зоне малоэтажной капитальной и усадебной застройки в г. Каргополь опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского района», разместить на официальном сайте администрации www.kargopoland.ru в разделе Градостроительная документация.

Председатель публичных слушаний: _____

Р.Л. Капустина

Секретарь публичных слушаний: _____

П.А. Маркова